

40%
研发
经费支出

37%
研发
人力

1,200万
居民

出口

663,000
名大学生

17所大学
70所高等学院、
商学院和工程师学院

40%
创新

就业

巴黎大区
2017年主要数据



PARIS
REGION



欢迎落户巴黎大区， 坐拥无限商机

《2017 巴黎大区主要数据》手册将巴黎大区与欧洲乃至全世界主要地区进行比较，对经济活跃度和社会生活层面作出综合的评价。

《2017 巴黎大区主要数据》手册为各企业及经济活动参与方提供重要参考数据，是各方进行决策、采取行动的工具书。本手册适用于巴黎大区的经济、政策领导层人士及欲了解大区动态经济概况的各类人士。

本手册由巴黎大区企业发展局（Paris Region Entreprises）、巴黎大区工商业联合会（Paris Île-de-France Regional Chamber of Commerce）以及巴黎大区规划和城建研究所（IAU Île-de-France）共同出品。

© Fotolia / Wladimir Liverts

巴黎大区主要数据 ◆ 2017

本手册由巴黎大区企业发展局（Paris Region Entreprises）、巴黎大区工商业联合会（Paris Île-de-France Regional Chamber of Commerce）以及巴黎大区规划和城建研究所（IAU Île-de-France）共同出品。



巴黎大区， 欧洲最主要的商业枢纽

主要优势：

- GDP 在欧盟 28 国中居于首位（以十亿计数）：**占法国 GDP 的 30.3%** 并占 **欧盟 GDP 的 4.6%**，超越大伦敦地区与伦巴第（意大利）。
- 就业岗位集中，汇聚各公司总部、中小企业 / 中型企业、科技公司、创业公司、世界级竞争力集群、外国公司……
- 拥有广泛的**业务领域**、根深蒂固的产业传统，也是集中度最高的科技产业地区之一。
- 庞大的消费市场：**1,200 万居民**，**830 万**参观者莅临大区内主要会议及展览中心，**4,700 万**游客。
- 来自各国的年轻人才群体以及高素质的劳动力资源：**占法国人口总数的 18.2%**，**占法国学生总数的 26.5%**（为欧洲学生最为集中的地区），工作岗位占全法 **23.1%**。
- **教育、科学、技术领域优势享誉全球**（一流的商业、工程及高等技术院校、菲尔兹奖得主、诺贝尔奖得主、创新企业）。
- **世界级基础设施建设，确保人员、资本、数据的无缝式流动。**
欧洲第二大机场：2 小时内可抵达欧洲所有主要城市。
高效的公共交通，拥有发达的铁路系统及地区交通网络，其运营能力还将因大巴黎发展项目的投资而获大幅提升。
欧洲最大的公路网络。
欧洲大陆第二大地区河流运输网络，适航水路总长 500 公里，沿路共 70 个港口。
宽带通讯网络绝佳。
- **商业地产储备居欧洲首位**，拥有多种优质不动产资源，包括新建办公区及商务园区，以及全新开设的“创业工厂”（start-up factories）。
- **底蕴丰富、充满活力，是各类文化及商务活动的中心。**
巴黎大区，尤其是小巴黎市区，乃艺术之城、历史之城、文化之城，是**世界首屈一指的旅游区**，对外国游客具有高度吸引力，也是会议及商务活动在欧洲的首选地址，拥有 700,000 平方米展区面积。**巴黎大区的可用商业展区面积居欧洲之首**，巴黎接待访客、举办世界级商务会议的能力为世界排名第二。

位于欧洲与世界贸易的枢纽，巴黎大区是法国首要也是欧洲领先的经济发展大区。

以首都为中心构建的大都市圈经济全面呈现出高效发展的态势，比如：规模大、生产基础与地产供给多样、基础设施达世界级水平、拥有来自世界各国的高素质劳动力、文化设施丰富。

5

欢迎来到巴黎大区

6

概况

8

人口

10

教育

12

研发与创新

15

经济与商业

20

就业

22

交通和出行

24

物流

26

不动产

28

会议与展览

30

观光旅游与生活品质

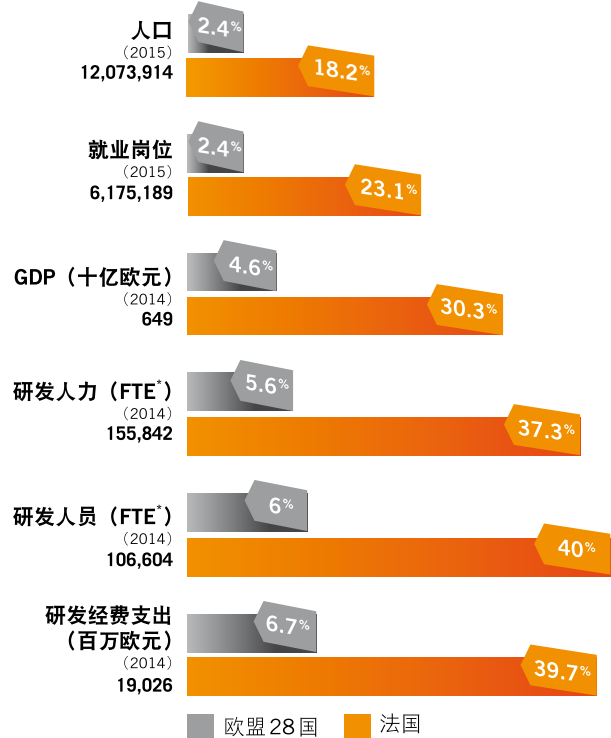




欧洲主要的经济与创新地区之一

安德烈·雪铁龙公园 © CRT Paris Île-de-France / Jarry-Tripelon

巴黎大区VS 法国 & 欧洲



巴黎大区在欧盟中的位置

2017年1月1日更新



一个国际化地区

160 万

外籍人士 (占人口的13.1%) (2013)

67,000

外国大学生 (2014-15)

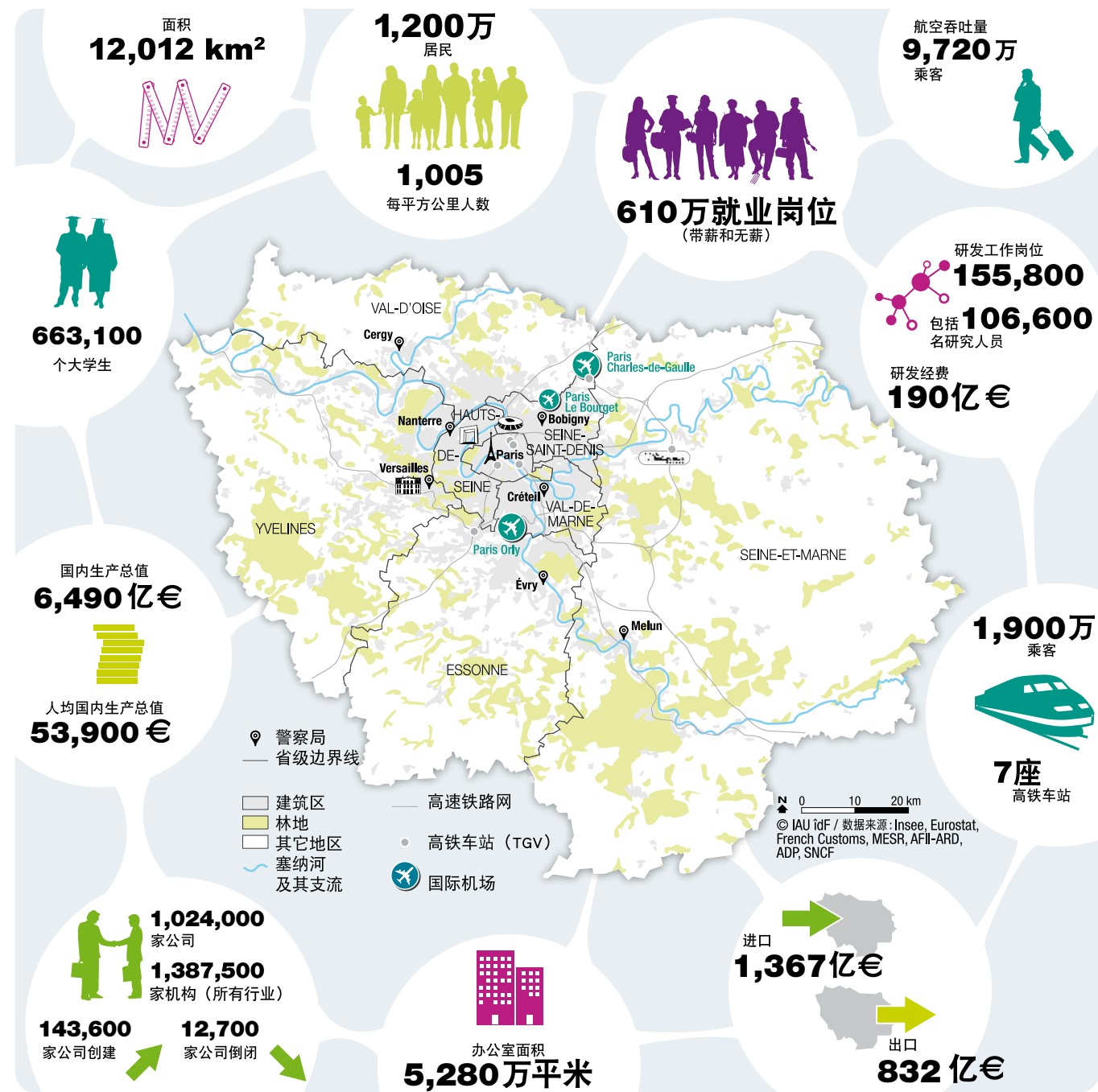
13,000

外资公司 (2010)

340

2015年, 外资公司共创造或保留了9,600份工作

巴黎大区经济数据



© IAU Île-de-France / 数据来源: 法国海关, 法国国家统计与经济研究所 (National Institute of Statistics and Economic Studies), 法国国民教育、高等教育和研究部, 巴黎大区商业地产观察站 (ORIE, Regional Observatory of Commercial Real Estate in the Paris Region), 巴黎机场, 法国国家铁路 (National Railways of France)



巴黎大区环境氛围 © 巴黎旅游局 / Sarah Sergent

➔ **1,200万**
居民

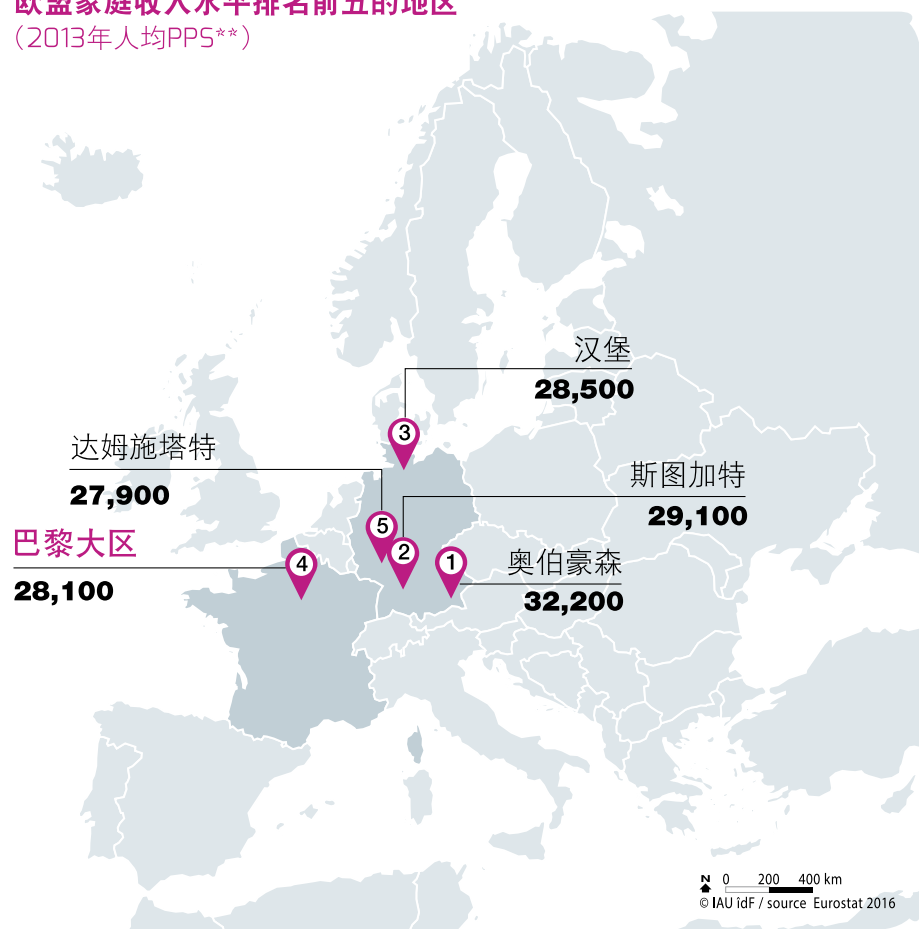
欧洲人口最稠密的地区

1,200万居民
占法国人口 **18.2%**
占欧盟总人口 **2.4%**

巴黎大区人口超过 **100,000 居民** 的五个
城镇：巴黎、Boulogne-Billancourt、
Saint-Denis、Argenteuil、Montreuil
(法国统计局，欧洲统计局2016年12月，2015年数据)

人口富裕程度
欧盟排名第四

欧盟家庭收入水平排名前五的地区
(2013年人均PPS**)



年轻、活力的人口

出生人数 **179,762**
死亡人数 **74,539**

出生率: **15.2‰**
(法国: **12.4‰**)

男性平均寿命
80.8岁 (法国: 79.2岁)

女性平均寿命
85.9岁 (法国: 85.4岁)

巴黎生育率:
每名妇女生育 **2.04** 名子女
(布鲁塞尔: 1.88, 伦敦: 1.73,
慕尼黑: 1.47, 米兰: 1.46,
柏林: 1.46, 巴塞罗那: 1.39)

(法国统计局, 2016年9月, 欧洲统计局,
2016年11月, 2014年数据)

55%的巴黎大区居民年龄在40岁以下

年龄	巴黎大区		法国	
	合计	%/巴黎大区	合计	%/法国
0-19	3,133,357	25.95%	16,359,219	24.64%
20-39	3,430,843	28.42%	15,983,034	24.08%
40-59	3,193,560	26.45%	17,758,118	26.75%
60-74	1,507,433	12.49%	10,217,221	15.39%
75以上	808,721	6.70%	6,063,010	9.13%
	12,073,914	100%	66,380,602	100%

数据来源: 法国统计局, 16年12月, 2015年数据

多元文化的人口分布

13.1% 的人口
为外籍人士即
160万 人

(法国统计局,
2017年1月, 2013年数据)

46.2% 来自
非洲 (**726,309**)

31.9% 来自
欧洲 (**502,103**)

16.7% 来自
亚洲 (**263,527**)

5.1% 来自
美洲 (**79,496**)

0.1% 来自
大洋洲 (**1,913**)

数据来源:
法国统计局,
2017年1月,
2013年数据





HEC 商学院毕业典礼 © HEC



欧洲最大的学生 及博士生群体

从幼儿园（2-6岁）到高中（15-18岁），
许多国际学校向外籍与法国学生开放。

30 所国际学校 124 项国际课程

以 16 种语言教授，
具有国际高中文凭（OIB）选择优势
64,000 名欧洲班学生
(MENESR, 2015 年数据)

英语	33	中文	11	日文	5	挪威文	3
德语	14	意大利文	7	波兰文	5	瑞典语	3
美式英语	12	阿拉伯文	6	丹麦文	3	巴西文	1
葡萄牙文	11	西班牙文	6	荷兰语	3	俄语	1

数据来源: Educsof 2016

教育水平高、高校毕业生多

38.7%的成年人至少拥有学士文凭（2013）

1,319,500 名初等教育在校生
1,038,100 名中等教育在校生
663,000 名大学生（占全法国**26.5%**）
17 所大学
70 所“高等学院”、商学院、
工程师学院

► 大学

► **377,700 名学生**

- 学士: 213,200
- 硕士: 144,600
- 博士: 19,900

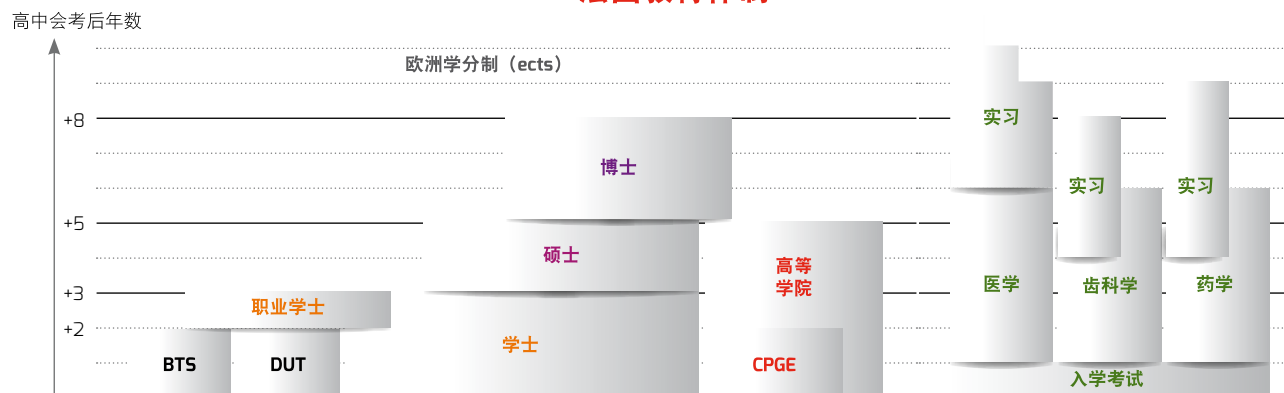
► 其他高等教育机构

► **288,000 名学生**

- 高等技术课程: 45,000
- 商学院: 42,500
- 工程师学校: 36,000
- 高等学院预科班: 27,300
- 其他院校, 包括高等学院: 137,700

(法国国民教育、高等教育和研究部, 2015-16 年数据)

法国教育体制



高中会考程度

数据来源: 法国高等教育与研究部 (MESR)

BTS: 高级技师文凭 - DUT: 大学技术文凭 - 高等学院: 工程师学校与商学院 - CPGE: 高等专业学院预科班

对于外国人才深具吸引力的地区

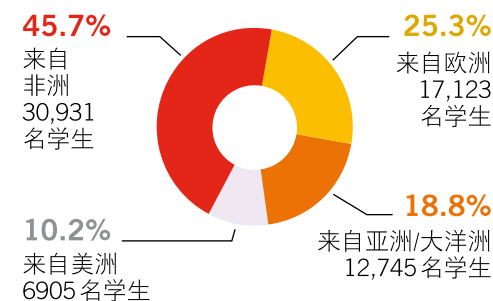
巴黎: 最适合求学的城市 (QS Best Student Cities, 2016)

在巴黎大区,
每 **5** 个大学生中,
就有 **1** 个是外国人
(18%)

68,000 名外国学生,
占法国高校外国学生
比例 **30.1%**

9,442 名外国博士生,
占法国高校外国博士
生比例 **43.8%**

巴黎大区高校留学生



数据来源: 法国国民教育、高等教育和研究部, 2015-16 年数据

研究与高等教育联盟

高等教育与研究的利益相关者齐聚一堂, 深入讨论并结合各自的强项, 以达成共同目标: 共有 **11 个集群**: Hesam 大学联盟 (Hesam University)、巴黎科技与文学研究大学联盟 (Paris Sciences et Lettres Research University)、索邦巴黎西岱联合大学 (Sorbonne Paris Cité University)、索邦大学联盟 (Sorbonne Universities)、巴黎东部大学联盟 (Paris Est University)、巴黎 Lumières 大学联盟 (Paris Lumières University)、巴黎 Saclay 大学联盟 (Paris Saclay University)、巴黎 Seine 大学联盟 (Paris Seine University)、人文与社会科学城 (Campus Condorcet - Paris-Aubervilliers, Cité des Humanités et des Sciences Sociales)、巴黎综合理工学院 (Institut Polytechnique Grand Paris)、巴黎高科科学与技术研究院 (ParisTech)。

2015-2016 巴黎大区高校学生数分学科统计

学科领域	高等教育学生总数	%
法律、政治科学	58,489	15.48
法律、政治科学总计	58,489	15.48
经济	37,655	9.97
经济与公共行政单位	7,730	2.05
经济 - 管理总计	45,385	12.02
文学、语言艺术、艺术	31,311	8.29
语言学	24,581	6.51
社会及人文科学	70,199	18.58
文学、人文学	2,405	0.64
文学 - 艺术 - 语言学 - 人文科学总计	128,496	34.02
基础及应用科学	39,254	10.39
自然与生命科学	14,942	3.96
跨学科科学	15,364	4.07
科学总计	69,560	18.42
体育	7,143	1.89
体育总计	7,143	1.89
普通领域小计	309,073	81.83
医疗领域	51,721	13.69
大学技术研究院	16,925	4.48
所有领域总计	377,719	100

数据来源: 法国国民教育、高等教育和研究部, 2015-16 年数据

享誉世界的 名校教育

商学院 & 管理培训课程 (2016) 《金融时报》排名

- **全球 MBA:**
 - INSEAD 商学院为世界一流院校, 领先哈佛商学院和伦敦商学院。巴黎 HEC 排名第 15
- **欧洲商学院:**
 - 2 所大学跻身欧洲前 3 名: 巴黎 HEC 和 INSEAD
- **管理硕士:**
 - 3 所大学跻身世界前 5 名: 巴黎 HEC 商学院 (2), Essec Business School (3), ESCP Europe (4)
- **EMBA:**
 - 4 个 MBA 项目位列世界前 12 名: 清华大学 / INSEAD (2), HEC/LSE/NYU (3), INSEAD (4), ESCP Europe (12)

大学 (2016)

- **《泰晤士高等教育》世界全球大学排名:**
 - 4 家高等教育机构跻身世界 200 强: 高等师范学院、综合理工学院、Pierre and Marie Curie 大学 (巴黎六大)、Paris Sud 大学 (巴黎十一大)
- **《世界大学学术排名》:**
 - 5 家高等教育机构跻身世界 100 强: Pierre and Marie Curie 大学 (巴黎六大)、Paris Sud 大学 (巴黎十一大)、高等师范学院、综合理工学院、巴黎 Diderot 大学 (巴黎七大)

技术院校 (2016)

- Gobelins, 世界顶级动画学校
- Ecole 42, 世界顶级编程学校



数学: 2 所大学位于《世界大学学术排名》前 10 名 (2015): Pierre and Marie Curie 大学 (巴黎六大)、Paris Sud 大学 (巴黎十一大)

物理: 2 所大学位列《世界大学学术排名》前 30 名 (2015): Paris Sud 大学 (巴黎十一大)、Pierre and Marie Curie 大学 (巴黎六大)

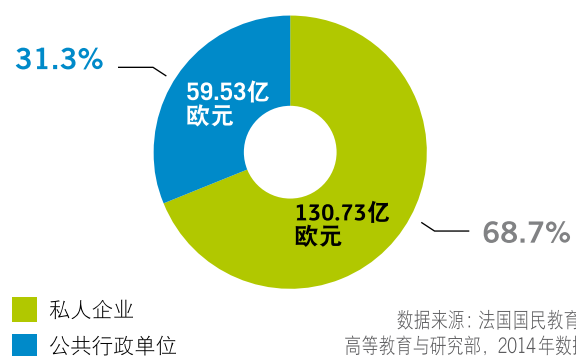


2016年塞纳未来科技展 © Dan Taylor - © Fotolia / Zsolt Bota Finna - ESIEaE Engineering
© 巴黎法兰西岛工商业联合会 / L. Bonvillain / R. Roux - © Fotolia / Capifrutta

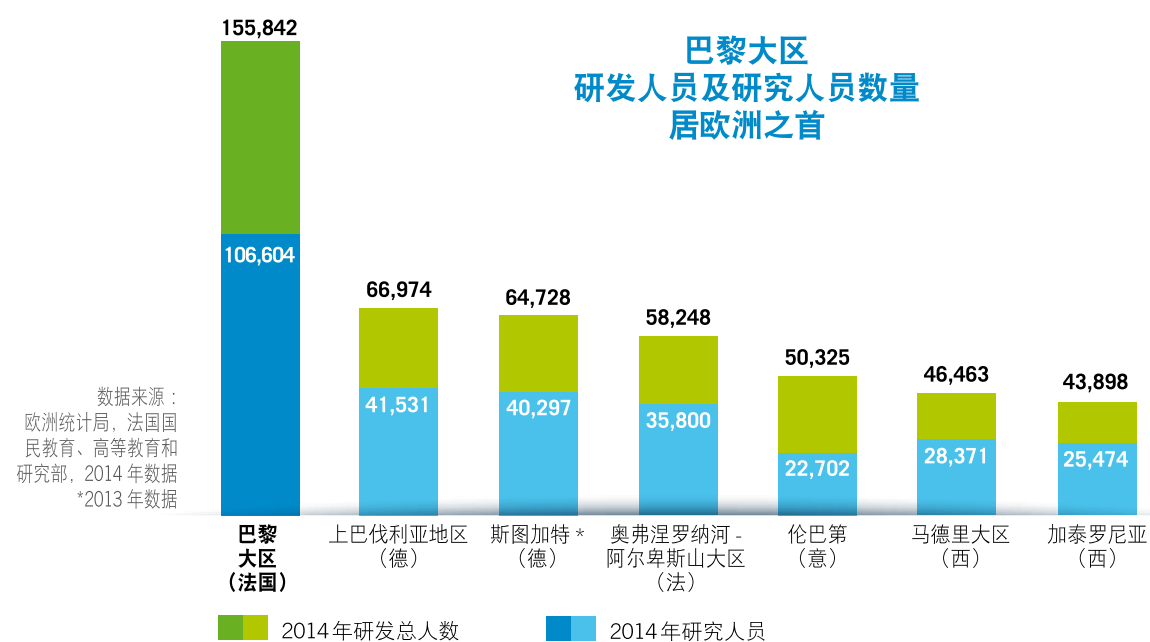
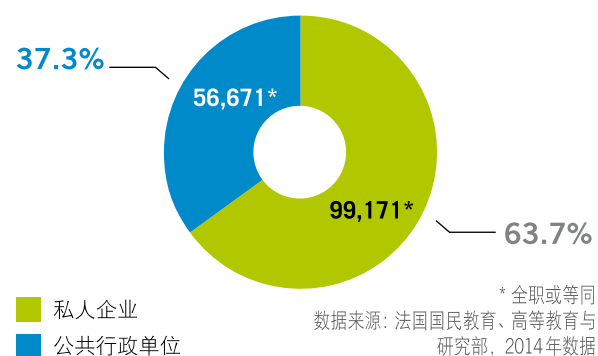
➔ **156,000 人从事研究工作**
(包括 106,600 名研究人员)

巴黎大区——欧洲研发的冠军 (2014)

€ **巴黎大区研发经费支出:**
190.26 亿欧元
占欧盟的 6.6% - 占法国的 39.7%



👤 **巴黎大区研发人力*:**
155,842 人
占欧盟的 5.6% - 占法国的 37.3%



巴黎大区
研发人员及研究人员数量
居欧洲之首

巴黎大区的卓越研发能力, 全球有目共睹

31 位诺贝尔奖得主

巴黎高等师范学院, 诺贝尔奖获得者人数在全球本科院校中排名第一

11 位菲尔兹奖得主

29,400 名在读博士生, 占法国博士生总数的 **38%** (MENESR, 2013 年数据)

5,111 名外国研究人员在巴黎大区工作, 占法国外国研究人员总数的

53.2% (FNAK, 2015 年数据)

18,300 份科研出版物, 占法国总数的

35.4% (OST, 2016, 2013 年数据)

7,421 份建档专利 (INPI, 2015 年数据)

科研出版物数量居**世界第3**, 仅次于北京与东京 (Elsevier/scopus)

领先全欧: 数学、工程科学、宇宙科学、物理学、化学、基础生物等所有学科的全球文献发表数量欧洲第一

数学科学出版物占欧盟 28 国的 **7.1%**, 占全球的 **3.8%** (OST, 2013 年数据)

在医学研究、应用生物生态学、人文科学和社会科学等领域的世界科研出版物中位列**欧洲第二** (OST, 2013 年数据)

领先全欧: 由发明者申请的欧洲专利数 (2012 年所有领域) 欧洲第一: **2,940**

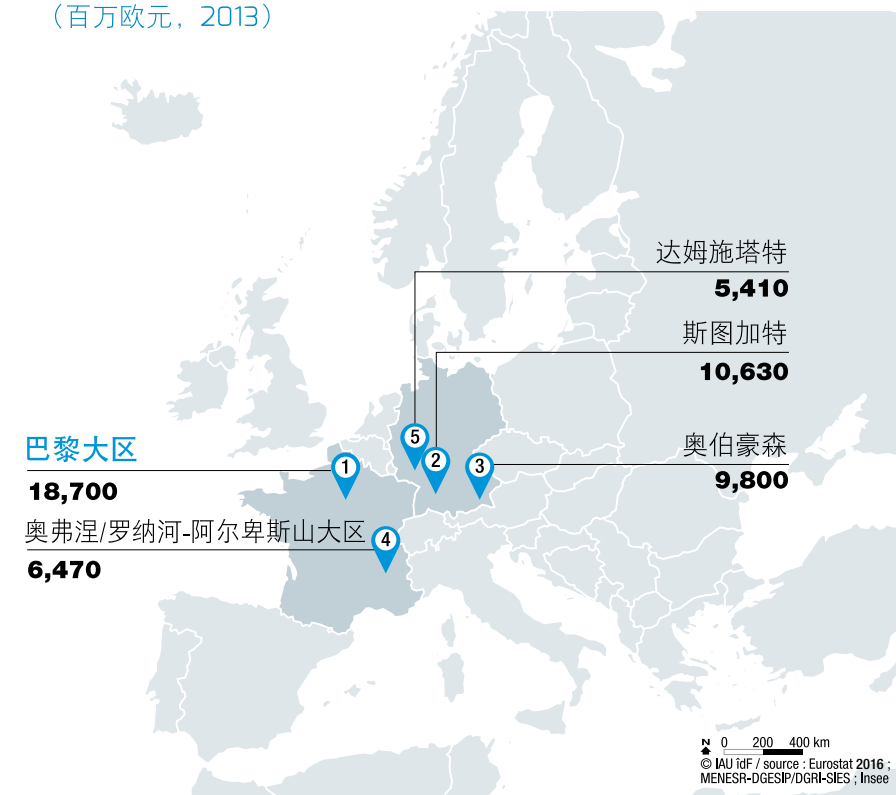
法国专利数占全欧洲总数比例 **34%** (OST, 2015, 2012 年数据)



2016年塞纳未来科技展 © Beto-Ruiz-Alonso

研发经费支出 全欧第一的地区

欧洲研究经费支出最高的前五个地区
(百万欧元, 2013)



基因科学园区 Genopole 艾夫里校区 (91 省)
© 巴黎大区企业发展局 - Tendence floue / Denis Bourges

巴黎大区，创新的摇篮

9大竞争力集群 汇集各类公司、实验室、科研中心、高等院校，专注于应用性研究，推动各方协作，促进技术转让并开展合作创新型项目。

逾 4,000 个成员 其中包括：3,400 家公司及 420 家实验室与教学机构等
2,200 个项目
78 亿欧元 的资金总额



数据来源： Advancity ASTech Cap Digital Cosmetic Valley Elastopole Finance Innovation Medicen Mov'eo Systematic



巴黎拉德芳斯商业区 © Fotolia

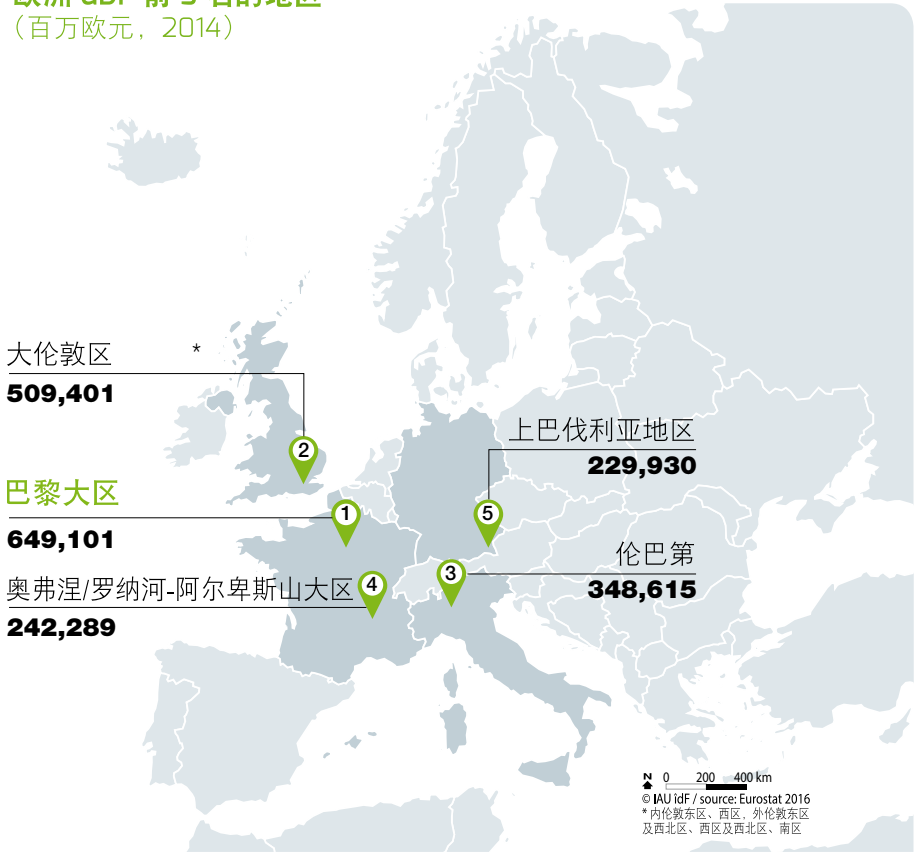
欧洲领先的经济发展地区

大区生产总值位列欧洲第一

巴黎大区居于世界经济的核心地带，因而经济活力十分强劲。巴黎大区的 GDP 相当于荷兰的 GDP，并超越瑞典、波兰、比利时以及挪威的 GDP。

GDP: 6,490 亿欧元
占法国 GDP 的 30.3%
占欧盟 28 国 GDP 的 4.6%
人均 GDP: 53,900 欧元
每份工作创造的平均 GDP: 105,534 欧元
(法国统计局，欧洲统计局，2016，2014 年数据)

欧洲 GDP 前 5 名的地区
(百万欧元，2014)



路易威登基地 - Frank Gehry © Florence Humbert

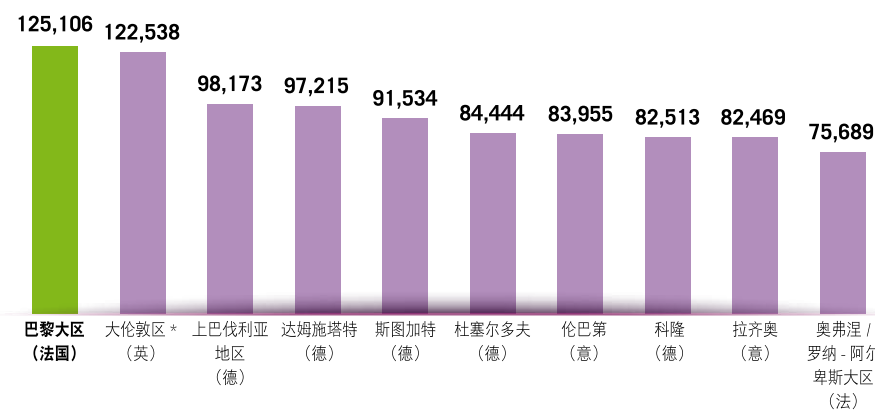


欧洲主要的商业枢纽

1,023,709 家公司（法国统计局，2015 年 1 月 1 日，贸易经营活动）
1,387,568 家机构（法国统计局，2014 年 12 月 31 日，全部经营活动）
143,622 个创业机会（法国统计局，2015）

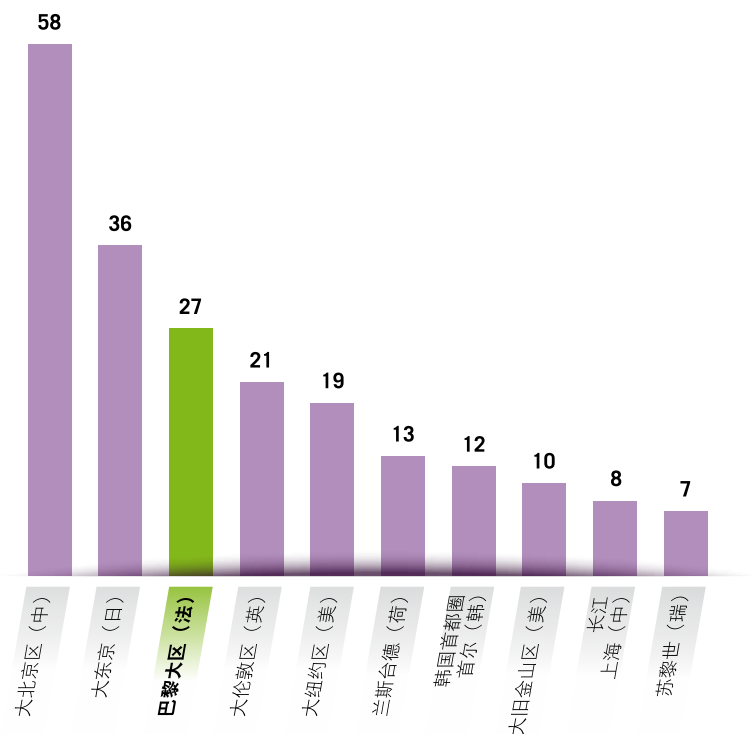
就业机会、企业总部、中小企业 / 中型企业 & 创业公司的集中汇聚是巴黎大区的一大优势。法国的所有特大企业（员工人数 >1500 人）均在巴黎大区设点办公。巴黎大区接纳的外国集团数量居法国首位，且全法四分之一以上的新兴创业公司均设立于此。

欧洲劳动生产力最高的地区



劳动生产力数据来源：欧洲统计局 GDP 数据（单位：百万欧元）除以总受雇人数（2014 年），巴黎大区企业发展局估计数字。
 * 大伦敦区 = 内伦敦 + 外伦敦

巴黎大区拥有全欧第一、世界第三的全球五百强企业总部



数据来源：财富杂志，全球 500 强，2016 年 7 月 - 城市地区排名

巴黎大区前十大全球 500 强企业总部

	收入单位：百万欧元	总人数
合计	134,581	96,019
AXA	121,283	98,279
法国巴黎银行	104,657	181,551
法国兴业银行	101,095	151,149
法国农业信贷银行	78,915	71,499
家乐福	82,082	380,920
ENGIE	72,742	154,935
法国电力	78,074	156,312
PSA 标致雪铁龙	56,912	187,347
法国 BPCE 银行集团	52,744	102,886

数据来源：财富杂志，全球 500 强，2016 年 7 月 - 汇率使用：1\$ = 0.938367€

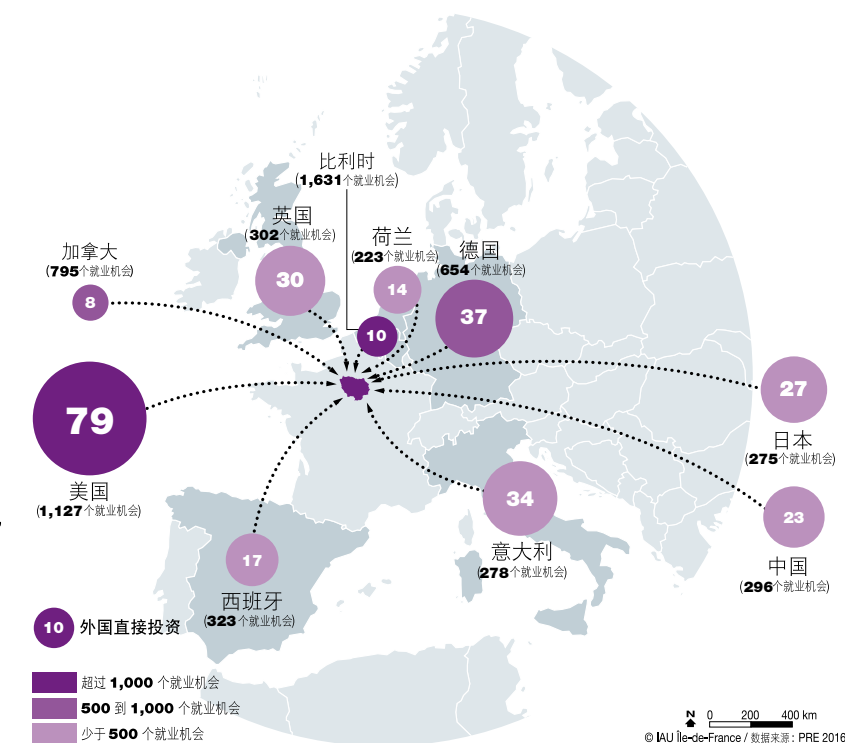
主要外资集团机构排名欧洲第二

13,000 家外国企业
 占在法外企总数的 **27%**
600,000 份就业机会

2015 年（巴黎大区企业发展局）

- 340** 家外资公司，来自 **33** 个国家，共创造 **9,579** 份就业机会：
- **185** 家企业来自欧洲（57%），**4,091** 份就业机会
 - **87** 家企业来自美洲（26%），**1,922** 份就业机会
 - **61** 家企业来自亚洲（18%），**648** 份就业机会
 - **7** 家企业来自中东（2%），**521** 份就业机会

巴黎大区外商直接投资：主要来源国（2015）



巴黎大区前十大外资集团公司

（依支薪劳动力计算）

国家	集团名称	工薪劳动力
荷兰	任仕达	63,569
丹麦	ISS 保洁服务	21,181
比利时	CORA	18,071
荷兰	任仕达人力资源服务	17,570
美国	欧洲迪士尼协会	14,610
瑞典	SECURITAS 法国	13,120
加拿大	CGI FRANCE	9,480
德国	麦德龙法国	9,169
瑞典	宜家法国	9,014
英国	BRICO DEPOT	7,543
美国	CIE IBM 法国	7,270
瑞典	H&M	6,556

数据来源：Diane, 2016



法国巴黎银行 © Vincent Gollain



巴黎大区：商品与服务往来的中枢地带 (2015)

巴黎大区是世界贸易往来的核心地带：主要贸易伙伴来自**欧洲**（出口：57.2%，进口：59.8%）、**美洲**（出口：16.5%，进口：10.3%）和**亚洲**（出口：13.3%，进口：23.9%）。

进口：1,367 亿欧元

占全法进口额的 **26.9%**

大区主要进口项目

汽车制造产品 **12%**，167 亿欧元
天然碳氢化合物 **8%**，112 亿欧元
电话与通讯设备 **6%**，81 亿欧元

出口：832 亿欧元

占法国出口额的 **18.7%**

大区主要出口项目

航天与航空制造产品 **12%**，98 亿欧元
汽车制造产品 **10%**，87 亿欧元
药品 **7%**，61 亿欧元
(法国海关，2015)



弗林斯装配线-安装空客喷气发动机 © 凡尔赛-伊夫林工商业联合会

巴黎大区主要的业务伙伴 (2015)

主要进口来源国			主要出口目的国		
进口			出口		
国家	价值 (十亿欧元)	%	国家	价值 (十亿欧元)	%
中国	19.2	14.05	德国	8.6	10.34
德国	16.3	11.92	美国	9.8	11.78
比利时	13.6	9.95	意大利	5.4	6.49
美国	11.5	8.41	英国	5.8	6.97
意大利	8.6	6.29	西班牙	5	6.01
西班牙	8.4	6.14	比利时	5.3	6.37
英国	6.2	4.54	瑞士	4.6	5.53
荷兰	5.3	3.88	中国	2.9	3.49
瑞士	5.1	3.73	荷兰	2.3	2.76
日本	3.2	2.34	香港	1.8	2.16
巴黎大区	136.7		巴黎大区	83.2	

数据来源：法国海关，2015



© CRT / N. Baetens - © Fotolia / Buchachon - © AF / Virginie Valdois - © JNT Visual / Fotolia

→ 融会大量专业企业

巴黎大区的主要产业



* M.I.C.E.: 集会、奖励、会议、展览
数据来源：巴黎大区企业发展局，2016



欧洲最大的
就业地区

© Digitalvision



欧洲的人力资本中心

620 万份就业机会，就业岗位占法国总数的**23.1%**，管理层人数占法国总数的**35%**
(法国统计局，2016)

失业率：**9.6%**（欧洲统计局 2015 年）

平均税前年薪：**44,367€**（法国统计局，16 年 11 月，2012 年数据）

巴黎大区人口
按社会职业领域区分

管理及专业岗位	1,639,433	27.0%
白领行政岗位人员	1,626,762	26.8%
半专业性人员	1,563,475	25.7%
手工劳动及工厂员工	868,489	14.3%
工匠、零售商、企业主	281,211	4.6%
农民	5,484	0.1%
其他	87,576	1.4%
15-64 岁劳动力人口总数	6,072,430	100%

数据来源：法国统计局 2016 年 9 月，2013 年数据 - 15-64 岁人口总数



发动机维护 © 法国航空公司技术 / Patrick Delapierre



巴黎大区就业人口特点

年龄 25-39 岁
39 %

女性
49 %

高校毕业生
39 %

管理层人员
27 %

外国人口
13 %



© IAU Île-de-France 2017 / 数据来源：法国统计局，2013 年数据



按产业类型划分 2014 年巴黎大区公司及岗位数统计

产业部门	公司机构	就业岗位
汽车及摩托车贸易	203,898	699,872
公共行政单位	6,792	508,670
行政与支持服务	113,879	411,079
教育	51,710	403,931
法务、会计、管理、建筑、工程、技术检测与分析	212,700	374,546
运输与仓储	49,135	363,569
金融与保险	54,732	327,673
旅馆与餐饮	57,107	288,049
建筑	119,288	278,982
健康产业	80,888	276,364
社会住房及社会服务	11,877	218,070
计算机与信息服务	49,277	197,832
其他服务	62,644	127,206
出版、影视广播	30,575	125,859
艺术、休闲娱乐	84,602	101,370
其他专业、科学与技术领域	54,419	85,365
不动产	84,283	76,145
运输设备制造	469	74,463
科学研究	3,203	60,737
食品、饮料与烟草产品制造	7,461	50,130
电、气、蒸汽及空调供应	3,354	46,331
电信	2,568	43,957
计算机制造、光电产品	1,006	43,941
其他制造业：机械设备的修理与安装	10,641	42,714
水的生产与配送；污水处理、废弃物管理及修复	2,267	39,031
冶金及金属产品制造，不包括机械设备	2,537	27,567
化学工业	782	25,172
橡胶、塑料产品及其他非金属矿产制造	1,662	18,524
制药工业	202	18,298
纺织品生产；服装业、皮革及鞋类产业	6,657	18,056
木工、造纸及印刷工业	7,309	17,188
机器及设备制造	960	16,768
电子设备制造	650	13,706
农业、林业及渔业	7,442	5,106
域外组织	268	3,918
采矿业	298	1,751
焦化和精炼	26	1,642
合计	1,387,568	5,433,582

营业单位及支薪岗位数分行业统计，2014 年 12 月 31 日更新（A38）
© 法国统计局 2016 年 12 月 - 数据来源：本地生产力统计系统（CLAP）



Gennevilliers platform © 巴黎港口管理局 – 驳船 © Fotolia / Coco – 集装箱和货运卡车© Fotolia / Soleg

傲视群伦的物流基础建设

物流及不动产行业优势显著

仓库 >5,000 平方米

总面积 1,900 万平方米 (ORIE 2016)

占地面积 400,000 平方米 (HQ 2016)

目前可用 100 万平方米 (ORIE 2016)

数据来源：巴黎银行不动产，ORIE

公路、水路与铁路物流

欧洲公路网长度排名第 1

12,000 公里公路，包括 497 公里国道、613 公里高速公路

法国第一、欧洲第二的河运口岸

70 个市区港口

500 公里适航水路

1,000 公顷港区面积

1 百万平方米库房面积

6 个多式联运平台

6 个集装箱码头

铁路货运系统包括 111 个货运站及

640 个货运设施

(Setra 2014, Haropa, 2016)

具高度竞争力的物流枢纽

2016 年第二季度年净租金
库房面积超过 5,000 平方米（欧元）

伦敦（英国）	219
赫尔辛基(芬兰)	109
斯德哥尔摩(瑞典)	94
伯明翰（英国）	89
慕尼黑（德国）	81
法兰克福(德国)	76
汉堡(德国)	68
马德里（西班牙）	66
阿姆斯特丹 - 鹿特丹(荷兰)	60
科隆(德国)	60
华沙（波兰）	60
柏林（德国）	59
巴黎大区（法国）	55

数据来源：欧洲物流市场，资产报告，H12016（2016 第二季度数据）- 地区工作组 - 巴黎银行不动产

货运

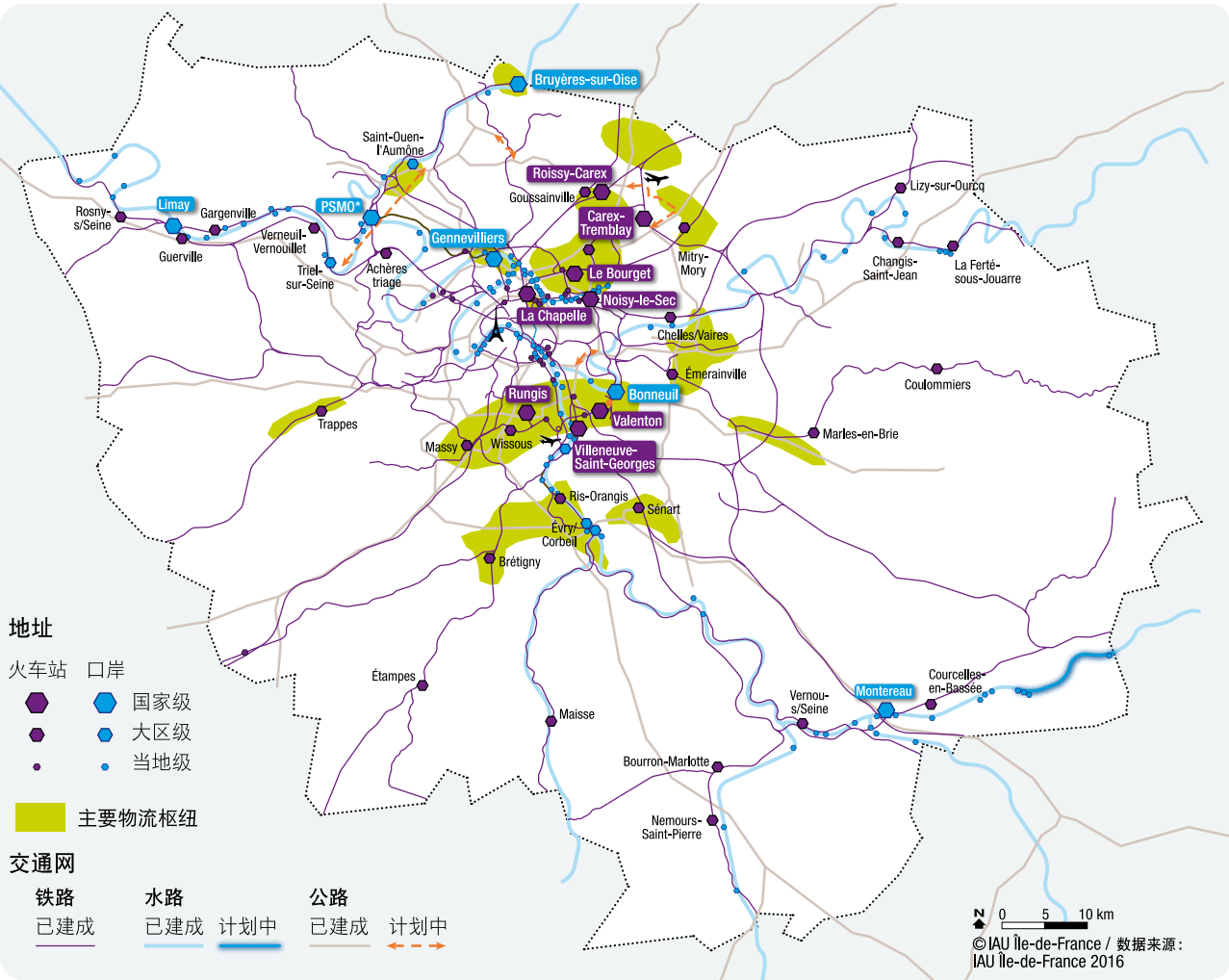
航空：220 万吨货物（巴黎机场 2015）

铁路：1 千万吨货物（IAU）

水路：2 千万吨货物（Haropa, 2016）

公路：1.93 亿吨货物（SOes, TRM survey, 2014）

巴黎大区的基础设施与物流项目



大巴黎港口联盟 - 巴黎港口所经营的 6 个多式联运平台

多式联运平台	水路 & 海运	铁路	公路	公共运输	石油管道	运输量（百万吨）
Gennevilliers	x	x	x	x	x	3.67
Limay-Porcheville	x	x	x	x		1.17
Bonneuil-sur-Marne	x	x	x	x		1.04
Montereau-Fault-Yonne	x	x	x			0.49
Evry	x	x	x			0.36
Bruyère-sur-Oise	x	x	x			0.30

数据来源：Haropa – 巴黎港口，2016，2015 年数据



庞坦办公楼，马尔克运河 © Benh LIEU SONG

办公室空间 (ORIE 及巴黎银行不动产 2016)

总面积 **5,280 万平方米** (ORIE)
占地面积 **240 万平方米**
目前可用 **350 万平方米**
闲置率 **6.7%**
在建面积 **110 万平方米**

商业用地 (CBRE, 2016 年第四季)

总面积 **3,000 万平方米**
占地面积 **900,000 平方米**
目前可用 **260 万平方米**

住房 (法国统计局, 2013 年数据)

560 万 个住房单位
• **71.6%** 公寓 (**390 万**)
• **26.7%** 别墅 (**150 万**)

巴黎大区私人住宅租金

	巴黎	近郊	远郊	巴黎大区
房租 €/m ²	22.7	16.2	13.65	17.4
平均月租金 (€)	1,128	840,7	800,5	933

数据来源: OLAP, 2016

依据占有成本, 排行前 10 名的办公空间市场 (2014)

2014 年排名	国家	城市	区	占有成本 (欧元 /m ² / 年)
1	英国	伦敦	西区	2,344
2	中国	香港	中央商务区	1,636
3	美国	纽约	中城	1,162
4	巴西	里约热内卢	南区	1,150
5	印度	新德里	康诺特广场	1,064
6	俄罗斯	莫斯科	中央商务区	1,055
7	日本	东京	中央商务区	1,051
8	中国	北京	中央商务区	926
9	澳大利亚	悉尼	中央商务区	878
10	法国	巴黎	中央商务区	860

数据来源: 2015 年全球办公空间, 高纬环球

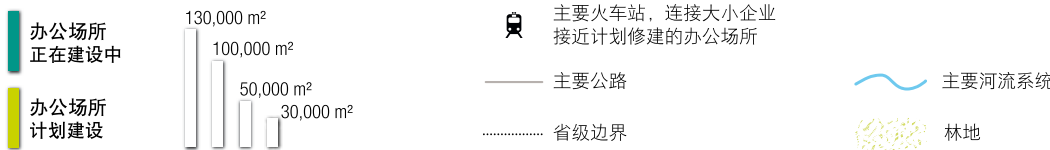
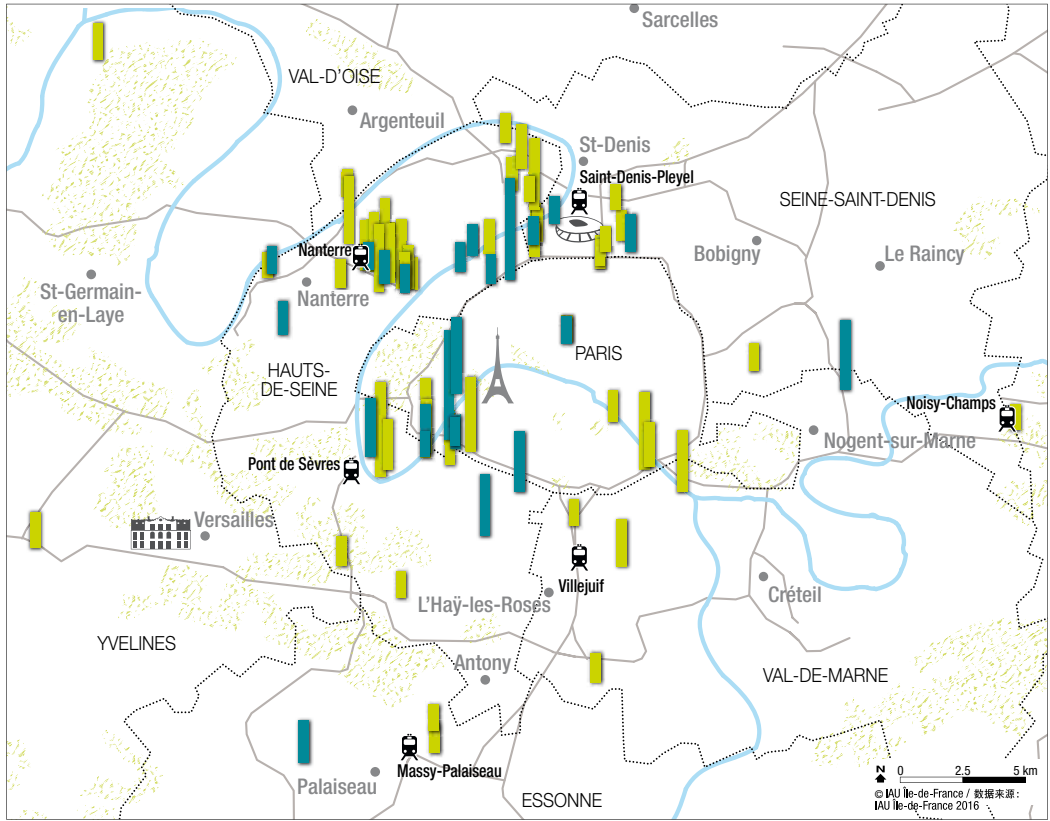
数量众多的办公空间

约 **1,500** 个商业活动场所
172 个“第三场所” (third places)
• **115** 个共享办公空间
• **47** 个共享办公室
• **44** 个创客实验室
• **14** 个创意空间
• **12** 个创客空间
• **8** 个电讯中心
(IAU Île-de-France, 2016 年 10 月, TechOnMap, La Fonderie, 2017 年 1 月)

巴黎大区, 全球孵化器之都

110 个产业孵化器及加速器, 其中 **25** 个正在拓展或扩建之中 (APUR, 2016)
近年已建立 **130,000** 平方米以上的创业孵化器。
至 2020 年, 将另有 **100,000 平方米** 投入使用, 其中 **34,000 平方米** 位于 Station F 产业园区内。
该园区 2017 年启用, 是世界最大的孵化器, 可接纳 **1,000** 个创业公司, 配有约 **3,000** 张办公桌。

巴黎大区 2020 年前将完成的主要办公空间项目, 每处空间面积将超过 30,000 平方米





© Viparis / JC. Guilloux



欧洲展会活动的首选地区



世界一流的地点与设施
举办商业展会首选（巴黎法兰西岛工商业联合会，2015 年数据）

展览空间面积：**700,000 平方米**
展览空间数量居欧洲首位
21 个展厅及会场
399 场贸易展会，包括 **213** 场专业展会
96,600 家参展公司，包括 **25,900** 家外国企业（**27%**）
830 万参观者，包括 **603,600** 名外国人士（**7.3%**）
41 亿欧元 经济收益
商业展览会创造 **63,100** 份就业机会
展会期间参展公司共创 **193 亿** 欧元营业额，其中 **81 亿** 欧元来自外国客户
展会期间共签订 **640** 万份合同

巴黎大区排名前 10 的国际商业展会
（参观人数及参展企业数）

商业展览会	产业部门	参观人数 (首次入场)	参展公司	年度
巴黎汽车展 / Paris Motor Show	运输、物流、交通及相关设备	1,253,513	240	2014
巴黎国际农业展 / Paris International Agricultural Show	农业、园艺、畜禽养殖、花卉、渔业及相关设备	541,077	973	2016
巴黎国际展 / Foire internationale de Paris	跨产业商业展览会与博览会	467,252	2,136	2016
巴黎国际航空展 / International Paris Air Show	国防、民事与军事安全	350,648	2,309	2015
巴黎游艇展 / Paris Boat Show	观光、体育与休闲活动	201,823	690	2015
巴黎游戏周 / Paris Games Week	观光、体育与休闲活动	195,766	154	2015
家居 & 装饰展 / Maison&Objet	家居、家装、办公、装饰、礼品及工艺品	161,695	5,602	2015
全球农业与养殖供应商展 / SIMA	农业、园艺、畜牧业、花卉、渔业及相关设备	143,526	894	2015
巴黎图书沙龙 / 巴黎书展	艺术、文化、音乐、展览	109,432	956	2016
第一视觉联展 (Première Vision, Expofil, Indigo, Mondamont, Cuir à Paris, Zoom by Fatex)	纺织、服装、鞋、皮件、珠宝与时尚配件	97,660	3,717	2015

数据来源：UNIMEV, OJS

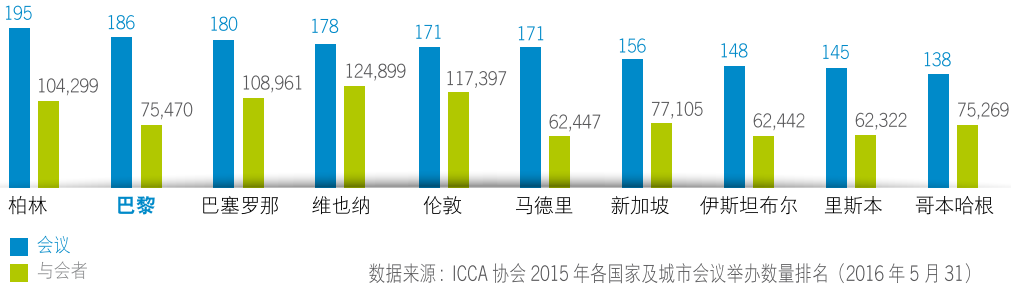
2017

巴黎国际航空展
2017 年 6 月 19-25 日，巴黎布尔歇展览中心
建材展：国际建筑博览会
2017 年 11 月 6-10 日，巴黎北部 Villepinte 展览中心

在巴黎大区举办的会议与展览（2016）



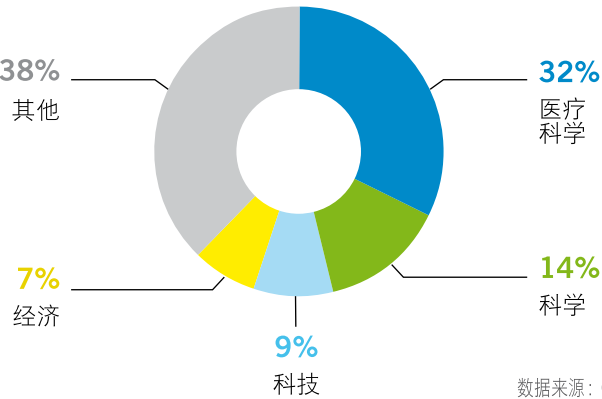
巴黎：
全球第 2 大
商务会议
承办城市



巴黎大区每年会
举办近 1,000 场会议
(OTCP, 2015)

1,004 场会议
761,400 名与会者
其中 **32%** 为外国访客（**244,600**）
12 亿欧元 经济收益
承办会议共创造 **20,200** 份就业机会

按产业划分
巴黎大区举办会议数统计（2015）





水上花园 © 巴黎旅游局 / Marc Bertrand

全球最佳旅游目的地

4,670 万游客，包括 1,940 万外国游客（41.5%）
1.726 亿住宿夜次，占全法国半数，包括 8,630 万外国游客（50%）
210 亿欧元经济收益，93,000 家公司，524,000 个就业岗位
(CRT Paris Île-de-France, 2016, 2015 年数据)

巴黎大区最受欢迎的观光景点
(单位: 百万人次) (2015)

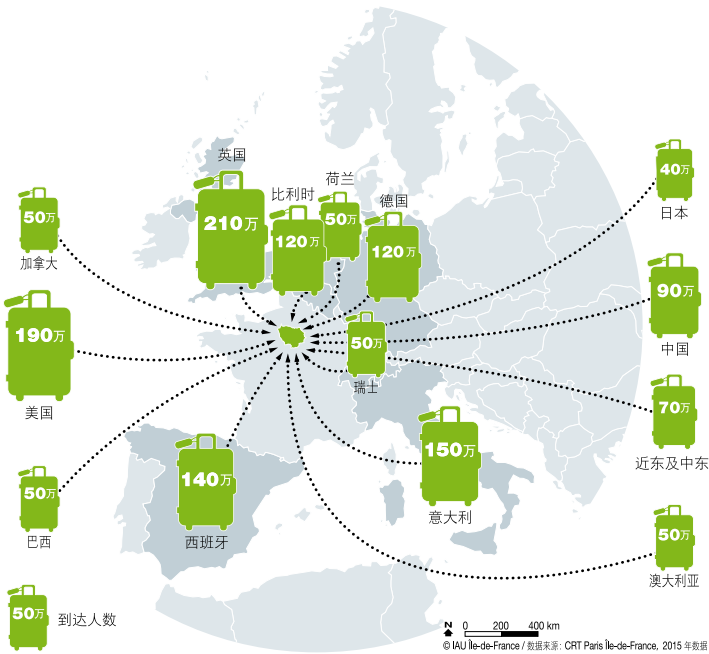
巴黎迪士尼乐园®	14.8
巴黎圣母院*	13.6
蒙马特圣心堂*	10
卢浮宫美术馆	8.4
凡尔赛宫	7.4
艾菲尔铁塔	6.9
奥塞美术馆	3.4
蓬皮杜中心	3
巴黎科学工业城	2
奇迹之金币圣母院*	2
大皇宫	1.7
凯旋门	1.7
国家自然历史博物馆	1.6
军事博物馆	1.4
布朗利码头博物馆	1.3
巴黎爱乐厅	1.2
蒙帕纳斯大楼	1
路易威登基地	1
巴黎动物园	0.9
圣礼拜堂	0.9

* 自由进入参观，此为估计值 - 数据来源：CRT Paris Île-de-France, 2016, 2015 年数据

全球最高的酒店旅客容量

153,138 个房间
6,630 万住宿夜次，占法国半数，其中包括 1,560 万外国游客（23.5%）
2,431 家酒店
• 885 家三星级酒店: 36.4%
• 507 家四星级或五星级酒店: 20.6%
10 家豪华酒店
(法国统计局，数据 2016 年 1 月 1 日更新，CRT Paris Île-de-France, 2016, 2015 年数据)

巴黎外国游客主要来源 (2015)



世界文化中心 (2016)

4,000 处古迹
140 家博物馆，其中包括世界上参观人数最多的 3 家博物馆：卢浮宫、奥赛博物馆、蓬皮杜中心
307 家影院，1,076 个放映厅
361 家剧院
5 家歌剧院
47 家外国文化机构（巴黎外国文化机构论坛 FICEP）
6,410 万人在 2015 年参观过排名前 20 的巴黎文化景点
5 百万游客在 2015 年参观过巴黎最大的 10 场展览
(法国统计局, CRT Paris Île-de-France, 2016, 2015 年数据)

4 座联合国教科文组织遗产 (2016)

- 凡尔赛宫
- 巴黎塞纳河畔
- 枫丹白露宫及园林
- 普罗旺（Provins）中世纪古城

巴黎大区最受欢迎的文化活动
(按参与人数排列) (2015)

欧洲文化遗产日 *	全国超过 1,200 万名参观者
Techno Parade 巴黎电子乐游行 *	350,000
Solidays	180,000
Rock en Seine 塞纳河摇滚音乐节	120,000
巴黎艺术博览会	55,735

* 自由进入参观，此为估计值
数据来源：2016 年旅游业务参考数据，CRT Paris Île-de-France



体育设施随处可见 (2016)

19,000 家运动俱乐部
240 万巴黎大区居民在运动俱乐部登记注册
12 家休闲度假中心（3,000 公顷）
5,500 个网球场
420 座游泳池
420 个马术中心
100 个高尔夫球场
67 个高档体育及训练中心
1,276 名顶级法国运动员
(MEOS, Clubs and sports licence: 2014-15, IRDS 2016)

最受欢迎的体育盛事 (2016)

2016 年欧洲足球锦标赛：
795,0000 名观众
环法自行车赛: 545,000 名观众
法国网球公开赛: 460,000 名观众
巴黎马拉松: 250,000 名观众
六国锦标赛（橄榄球）: 220,000 名观众
巴黎大师赛（网球）: 130,000 名观众
浪琴表埃菲尔马术障碍赛: 120,000 名观众
(IRDS, 2016)

2017 年赛事

- 世界手球锦标赛，2017 年 1 月
- 世界冰球锦标赛，2017 年 5 月
- 世界摔跤锦标赛，2017 年 8 月
- 世界滑水公开赛，2017 年 9 月

大自然近在咫尺

21% 都市空间、28% 绿地、50% 农地与 1% 水
4 个地区性自然公园，共占 18% 的土地（218,000 公顷）
25 个 Natura 2000 自然保护区

全球购物之都 (2016)

218 个购物中心

19 家主要百货公司: 老佛爷、春天百货、乐蓬马歇百货公司、巴黎市政厅百货公司 (BHV) ……

(Panorama / tradedimensions、Le guide 2017 de la distribution、IAU Île-de-France)



Qwartz 购物中心, Villeneuve-la-Garenne © Qwartz

巴黎大区中两家购物中心名列欧洲前十，
每年吸引超过 2 千万名顾客
(2015 年顾客人数，单位：百万人次)

西田斯特拉特福德城 (伦敦, 英国)	45.5
Les Quatre Temps 四季商业中心 (巴黎大区拉德芳斯, 法国)	44.1
Galeria Krakowska (克拉科夫, 波兰)	35.0
Bullring 斗牛场 (伯明翰, 英国)	34.7
La Part-Dieu (里昂, 法国)	34.3
大堂广场(巴黎市区, 法国)	33.3
西田购物中心 (伦敦, 英国)	27.3
Hoog Catharijne (乌得勒支, 荷兰)	24.8
Shopping City Sud (维也纳, 奥地利)	24.6
拉瓦瓜达购物中心 (马德里, 西班牙)	21.3

数据来源: 商业用地, 第 261 期, 2016 年 6 月

美食体验 (2016)

翰吉斯国际市场, 全球
一流的新鲜商品市场

89 亿欧元营业额, 1,800 万名消费者,
1,186 家企业, 6,500,798 来访人次,
1,666,760 吨食材

欧洲最大的有机食品市场: 5,600 平方米。

“Saveurs Paris Île-de-France” 属于地区
食品品牌, 专营近 1,000 种产品及 70 种蔬果:
Meaux 产的布利奶酪、Vexin 产的啤酒、
Gâtinais 产的蜂蜜和番红花、Argenteuil 的芦笋、
Belle de Fontenay 产的马铃薯等。

5,000 家农场

864 家农产品企业

11,000 个就业岗位

16,683 家餐厅、118,000 个就业岗位

107 家米其林星级餐厅, 包括 40% 的
法国米其林三星餐厅。

(Cervia、FAFIH、米其林指南、Rungis 批发市场)



巴黎骑行 © 巴黎旅游局 / Amélie Dupont

有任何宝贵的意见, 请随时与我们联系, 以便作出合理的改进:
prkf@parisregionentreprises.org

在此感谢所有为本手册编写工作提供数据的机构及个人: Advancity、APUR、ARWU、ASTech、Autolib、巴黎银行不动产、Cap Digital、CBRE、Cervia、巴黎法兰西岛工商业联合会、Cosmetic Valley、CRT Paris Ile-de-France (巴黎大区旅游委员会)、Cushman & Wakefield、法国海关、Edusol、Elastopole、欧洲统计局、FAFIH、Ficpe、Finance Innovation、金融时报、财富杂志、Haropa - Ports de Paris、IAU Île-de-France、ICCA、大巴黎、米其林指南、INPI、法国统计局、IRDS、La Fonderie、Medicen、Mov'eo、法国国民教育、高等教育和研究部、OJS、OLAP、ORIE、OST、OTCP (Paris Convention and Visitors Bureau)、Panorama/tradedimensions、巴黎机场、巴黎大区企业发展局、巴黎高科科学与技术研究院、QS Quacquarelli Symonds、Sites commerciaux、法国国家铁路 (SNCF)、STIF、Systematic、泰晤士高等教育、Transilien、联合国科教文组织、UNIMEV、Velib。

编辑委员会:

IAU Île-de-France: Vincent Gollain, Christine Tarquis

巴黎法兰西岛工商业联合会: Yves Burfin, Isabelle Savelli

巴黎大区企业发展局: Isaac Marcos Behmaras, Florence Humbert

地图: Pascale Guéry, IAU Île-de-France

图片: Agnès Simonpaoli

翻译: Tammy Sas-Mayaux

© 巴黎法兰西岛工商业联合会 - IAU Île-de-France - 巴黎大区企业发展局

2017 年 3 月

在欧洲拓展业务, 选择巴黎大区 请联系巴黎大区企业发展局

350 万
平方米可用
办公空间

全欧第 1
创新之都

商业成本低廉,
位列世界前 6*

* 数据来源: IFW 的《世界竞争力》
2016 年报告



巴黎大区

坐拥无限商机

www.investparisregion.eu
www.paris-region.com.cn
Tel: +33 (0)175 625 840
Email: xing.you@parisregionentreprises.org



巴黎大区规划与发展局 (IAU ÎLE-DE-FRANCE) 巴黎地区部门

新视野需要拓宽新思路

一个城市的智囊团，一个专家汇集之地

数字化转型、气候变化、创新经济、大都市管治、城市应变能力、协作移动性、创新生态系统、可持续发展以及可持续城市整合……在一个不断运动的世界，巴黎大区规划与发展局的专家们，凭借经验，把众多来自不同学科领域的人们团结在一起，共同探讨和发现大区及都市生活的各个层面，寻找开解现代世界及其各种变化形态的方法。

公共利益共享！

开放数据资源、互动地图或者合作性地图 Wikimaps：巴黎大区规划与发展局的所有出版物均可以在网上找到。

为了改善城市和社区的生活质量，我们为地方决策者提供良好的建议。



www.iau-idf.fr



巴黎大区规划与发展局 (IAU ÎLE-DE-FRANCE)

这是一个公共基金会认可的公用事业机构，由1960年8月2日法令认可。
15, RUE FALGUIÈRE - 75740 PARIS CEDEX15 - 电话: +33 (0) 1 77 49 77 49



INSTITUT
D'AMÉNAGEMENT
ET D'URBANISME

* Île de France

扩展您的网络， 促进经济增长

携手巴黎大区工商会

您是一个外国公司？
您是否在寻找法国市场潜在的商业伙伴？



Doing Business
in Paris

随时为您服务

doingbusinessinparis.com

crédit photo Fotolia - Création Lonsdale

0 820 012 112 Service 0,12 € / min
+ prix appel

international.cci-paris-idf.fr



CCI PARIS ÎLE-DE-FRANCE

